



Réf. BL387 - Immeuble 1 pièce

IDEAL INVESTISSEUR - ROUBAIX 'RUE REMY COGGHE' -
5 STUDIOS ET 5 PLACES DE PARKING A VENDRE - 2
STUDIOS LIBRE D'OCCUPATION : DERNIERS LOYERS
ANNUELS 7354 € - 3 STUDIOS OCCUPES : LOYERS
ANNUELS 10677 € - 5 PLACES DE PARKING LIBRES :
LOYERS ANNUELS ESTIMES A 360 €/la place - TF : 1905 €
- SURFACE DES 5 STUDIOS : ENTRE 10 M2 et 23,50 M2 -
DPE : E/B - Estimation des coûts annuels d'énergie du
logement : entre 488 et 660 €/An - Prix moyens des énergies
indexés au 1/1/2021 (abonnements compris) - Les
informations sur lesquelles ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr -
Contact : Brigitte LEFEBVRE 0640357452 - Mail :
brigitte@immobilierdetoufflers.fr

A SAVOIR

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Mandat : | Simple |
| Surface habitable : | 92 m ² |
| Copropriété : | Oui |
| Nombre de lot : | 40 |
| Statut du syndicat : | |
| Charges de copropriété : | 140 €/AN |
| Procédure en cours : | |

POUR VOUS CONSEILLER

www.immobilierdetoufflers.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr