



## Réf. BL419 - Maison 6 pièces

EXCLUSIVITE - AU COEUR DE TOUFFLERS - FLAMANDE  
A RENOVER 1 MIT. - TRAVAUX A PREVOIR -  
SALON/SEJOUR - CUISINE - POSS. BUREAU - 3  
CHAMBRES - C/C/GAZ - NOMBREUSES POSSIBILITES -  
EXTERIEUR : TERRASSE/COUR INTERIEURE - GRAND  
GARAGE..... 'RARE SUR LE SECTEUR' -  
DPE : D/249 - GES : D/40 - Les informations sur lesquelles  
ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Contact : Brigitte LEFEBVRE 0640357452 - Mail :  
[brigitte@immobilierdetoufflers.fr](mailto:brigitte@immobilierdetoufflers.fr)

## A SAVOIR

Mandat :	Exclusif
Surface habitable :	100 m <sup>2</sup>
Copropriété :	Non

## POUR VOUS CONSEILLER

[www.immobilierdetoufflers.fr](http://www.immobilierdetoufflers.fr)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour  
un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est  
exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)