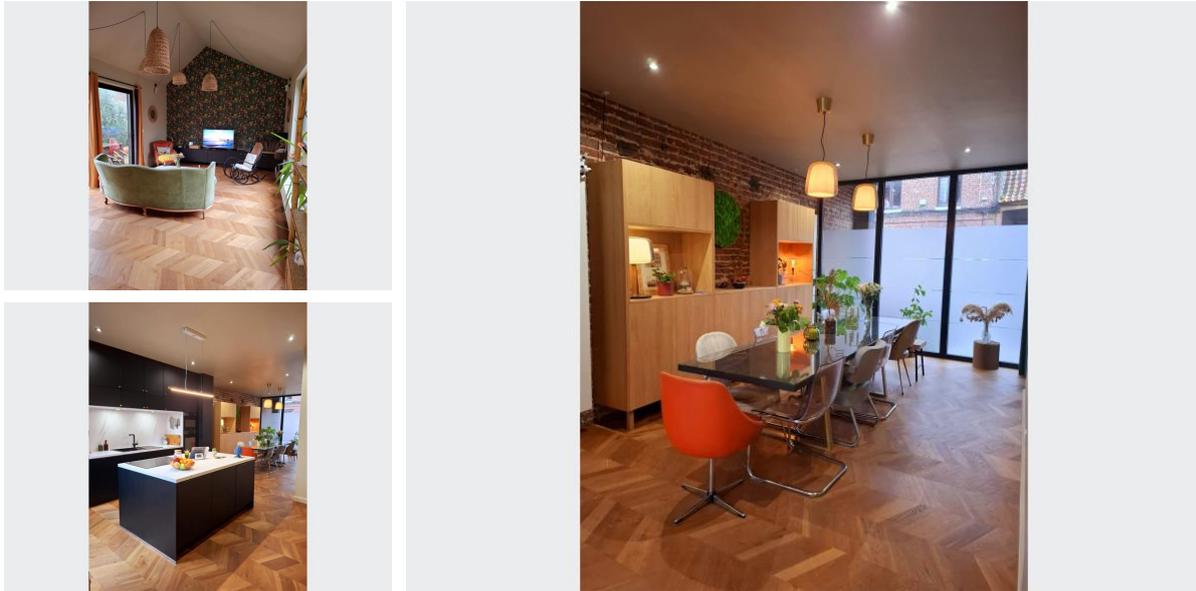


1 100 € / mois charges comprises



**Réf. BL1008 - Maison rénovée 2 chambres** **A SAVOIR**  
**TOUFFLERS CENTRE** **jardin garage**

**TOUFFLERS CENTRE**

AU COEUR DE TOUFFLERS - Splendide maison à louer  
"Meublée" pour 12 mois

Vaste Séjour - Très belle cuisine équipée - Spacieux sur  
jardin - lingerie - buanderie  
1 chambre parentale avec dressing-salle de bains-wc au rez  
de chaussée  
1 chambre au 1er étage - salle de douche - wc - rangements  
Jardin - Garage 1 V + stationnement 2 voitures face maison

Loyer : 1100 €/mois - Electricité/eau/gaz à votre charge  
Dépôt de garantie : 2200 €  
Disponible : 1er février 2025 - Durée du bail : 12 mois  
Diagnostics en cours  
Contact : Brigitte LEFEBVRE Immobilière de Toufflers -  
0640357452 - Mail : brigitte@immobileredetoufflers.fr

<b>Surface habitable :</b>	150 m <sup>2</sup>
Loyer mensuel :	1 100 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	0 €
<b>Loyer mensuel charges comprises :</b>	<b>1 100 €</b>
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
<b>Honoraires à la charge du locataire :</b>	<b>1 500 €</b>
<b>Dépôt de garantie :</b>	<b>2 200 €</b>

**POUR VOUS CONSEILLER**

[www.immobileredetoufflers.fr](http://www.immobileredetoufflers.fr)



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)